

	Bestyrelsesmøde 01-2024
Tid	Mandag 05-02-2024
Sted	Vi mødes i lokalet i kælderen – Under selskabslokalet Indgang fra søsiden
Til stede	Leif Jacobsen – LJ (Formand) Lise Lotte Frandsen LLF (Næstformand) Ole Behrendt -OB Kassere Charsten Myrup Kristensen CMK Marianne Otte MON Referent
Afbud	Ingen
Fraværende	

### 1. Siden sidst, Info

Kontoret opfordrer os til at sende billeder af arrangementer i afdelingen.

Der er reserveret lokale til juletræstænding, dette afholdes søndagen før 1 søndag i advent, så sæt kryds i kalenderen.

Der er undersøgt om der kan afholdes Sct. Hans bål på søen men dette er ikke lovligt iflg.

Lokalplanen. Så dette er ikke muligt

Ledelsen har været til møde angående affalds sortering, der kommer en nye grønne poser til madaffald, der kommer mere info senere.

Bestyrelsen har modtaget et ekstra sæt nøgler til deres lokale.

Træerne der skulle beskære ved legepladsen som lovet på afdelingsmøde er udsat til jorden er mere tør så der kan køres på græsset.

Det træ som måtte lade livet mellem nr.62-64 i efterårsstormen vil blive erstattet af et nyt.

Mads er i gang med at undersøge om der kan komme opslagstavler i elevatorerne.

Formanden er inviteret til formandsmøde d. 28-02-2024 om affald håndtering og GDPR i alm. boligorganisationer.

### 2. Loppemarked?

Der afholdes Loppemarked lørdag d. 1/6-2024 kl. 10-14 på p pladsen ved administration Der ligges info op på SHB-hjemmeside/nyhedsbrev snarest.

### 3. Afslutning budget 2023, Ole og Leif informere

Leif og Ole har været til møde med Mette ang. budget afslutning 2023, bestyrelsen har ikke modtaget årsregnskabet endnu.

#### 4. Afd. 20 får hævekort

Der er bestilt hævekort til afdeling 20, det er på vej.

#### 5. Besigtigelses tur

Bestyrelsen er blevet inviteret til en weekend/besigtigelses tur med de andre afdelinger i SHB men vælger ikke at deltage, da pengene tages fra afdelingens budget. Vi vil hellere pengene bruges til aktiviteter i afdelingen.

#### 6. Evt.

Følgende er under evt.

1 Vand i skuer i carportene ved 34-40.

Bestyrelsen bliver enig om at Charsten kontakter Claus, så vi kan få løst problemet, så vandet ikke bliver ved med at løbe ind i skuerne når det regner.

2 Træk i lejlighed med kold luft fra terrassedør.

Efter gentagende henvendelser fra beboer i de røde blokke (nr. 6-40) Opfordre bestyrelsen SHB til at foretage et energitjek så beboerne ikke skal bo i lejligheder med træk fra vinduer og døre i lejlighederne. Samtidig bør man kigge på de Emfang der er monteret i lejlighederne da de ikke suger tilstrækkeligt, meget tit går røgalarmen i gang under madlavningen.

3 Små flasker (Underberg) flasker ligger og flyder hele vejen ned igennem Lindholm Søpark på græsset.

Hvilken tiltag kan vi gøre for at stoppe det??? Er der nogle ideer fra administrationen?

Vi synes ikke det er så fedt, da der jo er mange børn i området.

4 Snerydning til opgang og omkring molokker.

Bestyrelsen har fået henvendelser vedr. snerydning ind til opgangene, det må man kunne gøre bedre. Husk lige at der er mange beboer som anvender kørestol og rollator i afdelingen. Så når der er kommer så meget sne over længere tid er man nødt til at gøre det muligt for beboerne at komme ud af deres opgang, både for at komme ud til molokkerne og deres biler.

5 Lys i carportene som kører på sensor ved de sidste bygninger.

Marianne afventer stadig svar fra Mads på mail der er sendt 5/1-2024

6. Der afholdes fastelavn søndag d. 11/2 2024 kl. 15, ved legepladsen, der er sendt seddel rundt.

Næste møde torsdag 4/4-2024 kl. 16 efter rundgang

#### 7. Godkendelse af referat

Referat godkendt af bestyrelsen.

For referat – Marianne Otte